

**APELLIDOS Y NOMBRE:**

**D.N.I.:**

**PRUEBAS PARA PRUEBAS PARA LA PROVISIÓN INTERINA DE UNA PLAZA DE ARQUITECTO Y CONSTITUCIÓN DE BOLSA DE TRABAJO**

**1.- ¿Cuándo entra en vigor la Constitución Española?**

- a) Entra en vigor el mismo día de su publicación en el BOE.
- b) El 29 de diciembre de 1978.
- c) El 27 de diciembre de 1978.
- d) a) y b) son correctas

**2.- El 6 de diciembre de 1978, la Constitución Española...**

- a) Es promulgada por el Rey.
- b) Es sancionada por el Rey.
- c) Se ratifica en referéndum.
- d) Todas son falsas.

**3.- Según el artículo 55 de la Constitución no podrá ser suspendido, en caso de que se acuerde la declaración de estado de excepción o de sitio.**

- a) Derecho de asociación.
- b) Derecho de reunión pacífica y sin armas.
- c) Derecho a la asistencia de abogado en las diligencias policiales y judiciales
- d) Derecho a elegir libremente la residencia.

**4.- El orden jurisdiccional contencioso-administrativo no conocerá de las cuestiones que se susciten en relación con:**

- a) Los conflictos de jurisdicción entre los Juzgados y Tribunales y la Administración Pública.
- b) La protección jurisdiccional de los derechos fundamentales.

- c) La responsabilidad patrimonial de las Administraciones Públicas.
- d) Los contratos administrativos.

**5.- Según la ley 53/1984 de incompatibilidades en el sector público los empleados públicos podrán desempeñar un segundo puesto de trabajo o actividad en el sector público en los supuestos previstos en la misma ley para las funciones docentes y sanitarias.**

- a) Si.
- b) Si, solo por razones de interés público.
- c) No.
- d) No, aunque podrán establecerse excepciones.

**6.- Según lo dispuesto en el art. 48 del TREBEP, por el accidente grave de un hermano, los funcionarios tienen derecho al siguiente permiso:**

- a) Ningún día.
- b) Un día hábil si el hecho se produce en la misma localidad o tres hábiles si se produce fuera.
- c) Tres días hábiles si el hecho se produce en la misma localidad o cinco hábiles si se produce en distinta.
- d) Dos días hábiles si el hecho se produce en la misma localidad o cuatro hábiles si se produce fuera.

**7.- Las sanciones disciplinarias impuestas por faltas muy graves, prescriben**

- a) A los tres años de la firmeza de la sanción.
- b) A los tres años desde la imposición de la sanción.
- c) A los dos años desde la firmeza de la sanción.
- d) Ninguna es correcta.

**8.- De conformidad con el artículo 8 del TREBEP, los empleados públicos se clasifican en:**

- a) Funcionarios de carrera e interinos, y personal laboral
- b) Funcionarios de carrera e interinos, personal laboral y personal eventual
- c) Funcionarios de carrera e interinos, personal laboral y personal directivo

- d) Funcionarios de carrera e interinos, personal laboral, personal eventual y personal directivo

**9.- El personal funcionario de las entidades locales se rige por:**

- a) La legislación estatal que resulte de aplicación, de la que forma parte el Estatuto Básico y por la legislación de las comunidades autónomas, con respeto a la autonomía local.
- b) La legislación que resulte de aplicación, de la que forma parte el Estatuto de los Trabajadores y por la legislación de las comunidades autónomas, con respeto a la autonomía local.
- c) La legislación de la que forma parte el Estatuto Básico y por la legislación de las comunidades autónomas, con respeto a la autonomía local.
- d) La legislación estatal que resulte de aplicación y por la legislación de las comunidades autónomas, con respeto al principio de seguridad jurídica.

**10.- Habrá lugar a la ejecución subsidiaria cuando:**

- a. Se trate de actos que por no ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado.
- b. Se trate de actos que por ser personalísimos puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado.
- c. Se trate de actos que por no ser personalísimos no puedan ser realizados por sujeto distinto del obligado.
- d. Todas las anteriores respuestas son incorrectas.

**11.- Respecto a la anulabilidad de los actos administrativos:**

- a. Son anulables los actos de la Administración que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico, incluso la desviación de poder.
- b. No obstante, el defecto de forma sólo determinará la anulabilidad cuando el acto carezca de los requisitos formales indispensables para alcanzar su fin o dé lugar a la indefensión de los interesados.
- c. La realización de actuaciones administrativas fuera del tiempo establecido para ellas sólo implicará la anulabilidad del acto cuando así lo imponga la naturaleza del término o plazo.
- d. Todas las respuestas anteriores son correctas.

**12.- Los actos de las Administraciones Públicas son nulos de pleno derecho en los casos siguientes:**

- a. Los que lesionen los derechos y libertades susceptibles de amparo constitucional.
- b. Los que tengan un contenido posible.
- c. Los dictados prescindiendo total y absolutamente del procedimiento legalmente establecido o de las normas que contienen las reglas esenciales para la formación de la voluntad de los órganos colegiados.
- d. Las respuestas a y c son correctas.

**13.- Son, en todo caso, órganos necesarios del Ayuntamiento, señale la respuesta incorrecta:**

- a. El Pleno.
- b. El Alcalde.
- c. Los Tenientes de Alcalde.
- d. La Junta de Gobierno.

**14.- Cuál de las siguientes afirmaciones es la correcta:**

- a. El Pleno de las Corporaciones Locales adopta sus acuerdos, como regla general, por mayoría simple de los miembros presentes. Existe mayoría simple cuando los votos afirmativos son más que los negativos.
- b. El Pleno de las Corporaciones Locales adopta sus acuerdos, como regla general, por mayoría absoluta de los miembros presentes. Existe mayoría absoluta cuando los votos afirmativos son más que los negativos.
- c. El Pleno de las Corporaciones Locales adopta sus acuerdos, como regla general, por mayoría absoluta de los miembros presentes. Existe mayoría absoluta cuando los votos afirmativos son más de la mitad del número legal de miembros de la Corporación.
- d. El Pleno de las Corporaciones Locales adopta sus acuerdos, en todo caso, por mayoría simple de los miembros presentes. Existe mayoría simple cuando los votos afirmativos son más que los negativos.

**15.- Corresponden al Pleno, una vez constituido conforme a lo dispuesto en la legislación electoral, las siguientes atribuciones:**

- a. Dictar bandos.
- b. Aprobar el Reglamento Orgánico, las Ordenanzas y demás disposiciones de carácter general que sean de la competencia municipal.



- c. Formar los proyectos de Presupuestos con la antelación necesaria para que puedan ser aprobados por el Ayuntamiento dentro del plazo señalado.
- d. La declaración de situaciones administrativas, así como la jubilación de todo el personal.

**16.- ¿Con qué coincide el ejercicio presupuestario?**

- a. Con el año físico.
- b. Con el año interanual.
- c. Con el año natural.
- d. Ninguna de las anteriores respuestas es correcta.

**17.- El presupuesto de la Entidad Local será formado por su Presidente y a él habrá de unirse la siguiente documentación:**

- a. Anexo de personal de la Entidad Local.
- b. Anexo de las inversiones a realizar en el ejercicio.
- c. Anexo de beneficios fiscales en tributos locales conteniendo información detallada de los beneficios fiscales y su incidencia en los ingresos de cada Entidad Local.
- d. Todas las respuestas anteriores son correctas.

**18.- De conformidad con el artículo 168 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, ¿quién forma el Presupuesto de una entidad local?**

- a. la Intervención Municipal.
- b. el Presidente de la entidad local.
- c. la Junta de Gobierno Local.
- d. el Pleno del Ayuntamiento.

**19.- Respecto al derecho a la protección frente a los riesgos laborales:**

- a. los empresarios tienen derecho a una protección eficaz en materia de seguridad y salud en el trabajo
- b. el derecho de paralización de la actividad en caso de riesgo probable no forma parte del derecho de los trabajadores a una protección eficaz en materia de seguridad y salud en el trabajo

- c. el empresario deberá cumplir las obligaciones establecidas en la normativa sobre prevención de riesgos laborales
- d. el coste de las medidas relativas a la seguridad y la salud en el trabajo podrá recaer sobre los trabajadores

**20.- Respecto al coste de las medidas relativas a la seguridad y la salud en el trabajo:**

- a. no deberá recaer en modo alguno sobre los trabajadores.
- b. deberá recaer sobre todos los trabajadores por igual.
- c. deberá recaer tanto entre el empresario y los trabajadores.
- d. no tienen coste dichas medidas.

**21.- De conformidad con el artículo 30 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, siempre que por Ley o en el Derecho de la Unión Europea no se exprese otro cómputo, cuando los plazos se señalen por días, se entiende que éstos son:**

- a) naturales
- b) hábiles, excluyéndose del cómputo los sábados y los domingos
- c) hábiles, excluyéndose del cómputo los domingos y los declarados festivos.
- d) hábiles, excluyéndose del cómputo los sábados, los domingos y los declarados festivos.

**22.- De conformidad con el artículo 80 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, salvo disposición expresa en contrario, los informes serán:**

- a) preceptivos y vinculantes
- b) preceptivos y no vinculantes
- c) facultativos y vinculantes
- d) facultativos y no vinculantes

**23.- De conformidad con el artículo 58 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los procedimientos se iniciarán de oficio:**

- a) por acuerdo del órgano competente, bien por propia iniciativa o como consecuencia de orden superior



- b) a petición razonada de otros órganos
- c) por denuncia
- d) todas las respuestas anteriores son correctas

**24.-De conformidad con el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los contratos menores definidos en el apartado primero del artículo 118:**

- a) podrán tener una duración superior a un año y ser objeto de prórroga.
- b) podrán tener una duración superior a un año, pero no podrán ser objeto de prórroga.
- c) no podrán tener una duración superior a un año, pero podrán ser objeto de prórroga.
- d) no podrán tener una duración superior a un año ni ser objeto de prórroga.

**25.-De conformidad con el artículo 118 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014., cuando se trate de contratos de obras, se consideran contratos menores los contratos de valor estimado inferior:**

- a) a 15.000 euros
- b) a 30.000 euros
- c) a 40.000 euros
- d) a 50.000 euros

**26.-De conformidad con el artículo 120 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014., cuando la Administración tenga que actuar de manera inmediata a causa de acontecimientos catastróficos, de situaciones que supongan grave peligro o de necesidades que afecten a la defensa nacional, hablamos de:**

- a) tramitación urgente
- b) tramitación inminente
- c) tramitación de emergencia
- d) tramitación excepcional



**27.- De conformidad con el artículo 43 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, las notificaciones por medios electrónicos se practicarán:**

- a) mediante la remisión de correo electrónico a la dirección facilitada por el interesado en su solicitud
- b) mediante comparecencia en la sede electrónica de la Administración u Organismo actuante, a través de la dirección electrónica habilitada única o mediante ambos sistemas, según disponga cada Administración u Organismo.
- c) las entidades locales están expresamente excluidas de la obligación de notificar a los interesados en el procedimiento administrativo a través de medios electrónicos
- d) ninguna de las respuestas anteriores es correcta

**28.- De conformidad con el artículo 43 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, cuando la notificación por medios electrónicos sea de carácter obligatorio, o haya sido expresamente elegida por el interesado, se entenderá rechazada cuando hayan transcurrido desde la puesta a disposición de la notificación sin que se acceda a su contenido:**

- a) diez días naturales
- b) diez días hábiles
- c) quince días naturales
- d) veinte días hábiles

**29.- De conformidad con el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, los empleados de las Administraciones Públicas para los trámites y actuaciones que realicen con ellas por razón de su condición de empleado público:**

- a) estarán obligados a relacionarse a través de medios electrónicos
- b) podrán decidir si relacionarse a través de medios electrónicos o no
- c) estarán obligados a relacionarse de modo presencial
- d) estarán obligados a relacionarse a través de medios electrónicos, salvo que el Reglamento de Personal establezca otra cosa

**30. ¿En qué momento podrán las Administraciones Públicas rectificar los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos según el artículo 109.2**



**de la la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas?**

- a) En el plazo de seis meses desde su aparición.
- b) En el plazo de cuatro años desde que se produjeron.
- c) En cualquier momento.
- d) En el plazo de tres meses desde su aparición.

**31. De acuerdo con el artículo 112.3 de la LPACAP, contra las disposiciones administrativas de carácter general:**

- a) No cabrá recurso en vía alguna.
- b) No cabrá recurso en vía administrativa.
- c) Cabrá recurso de alzada.
- d) Cabrá recurso extraordinario de revisión.

**32. De acuerdo con el artículo 123.1 de la LPACAP, los actos administrativos que pongan fin a la vía administrativa podrán ser recurridos potestativamente en reposición ante:**

- a) El mismo órgano que los hubiera dictado o ante su superior jerárquico.
- b) El superior jerárquico del órgano que los hubiera dictado.
- c) El mismo órgano que los hubiera dictado.
- d) La jurisdicción contencioso-administrativa.

**33.- Según el artículo 109.2 de la LPACAP, las Administraciones Públicas podrán rectificar los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos:**

- a) De oficio o a instancia de los interesados.
- b) Exclusivamente de oficio.
- c) Únicamente a instancia de los interesados.
- d) Únicamente por denuncia.

**34. Según el artículo 8 del TREBEP, son empleados públicos:**

- a) Quienes desempeñan funciones retribuidas en las Administraciones Públicas al servicio de los intereses generales.



- b) Quienes desempeñan funciones como funcionarios de carrera, en todo caso, al servicio de los intereses generales.
- c) Quienes desempeñan funciones retribuidas al servicio de los intereses generales.
- d) Exclusivamente los funcionarios de carrera y los funcionarios interinos.

**35.- Según el artículo 10 del TREBEP, siempre que se den determinadas circunstancias, son funcionarios interinos los que por razones:**

- a) Expresamente justificadas de necesidad y urgencia, son nombrados como tales, no pudiendo desempeñar en caso alguno funciones propias de funcionarios de carrera.
- b) Expresamente justificadas de necesidad y urgencia, son nombrados como tales con carácter temporal para el desempeño de funciones propias de funcionarios de carrera.
- c) Expresamente justificadas de necesidad y urgencia, son nombrados como funcionarios de carrera.
- d) De necesidad o de urgencia, son nombrados como tales para el desempeño de cualquier función en interés del bien general.

**36. ¿Cuál de los siguientes no podrán formar parte de los órganos de selección, según el artículo 60 del TREBEP?**

- a) El personal de elección o de designación política.
- b) Todas las respuestas son correctas.
- c) Los funcionarios interinos.
- d) El personal eventual.

**37.- De acuerdo con el artículo 70.2 del TREBEP, la Oferta de empleo público o instrumento similar se aprobará:**

- a) Anualmente por las Cortes Generales o las Asambleas Legislativas y deberá ser publicada en el Diario oficial correspondiente.
- b) Bianualmente por los órganos de Gobierno de las Administraciones Públicas y deberá ser publicada en el Diario oficial correspondiente.



- c) Anualmente por los órganos de Gobierno de las Administraciones Públicas y deberá ser publicada en el Diario oficial correspondiente.
- d) Dentro del plazo improrrogable de tres años.

**38.- Según la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, principio de igualdad de trato entre mujeres y hombres supone la ausencia de toda discriminación, directa o indirecta, por razón de sexo, y, especialmente, las derivadas de:**

- a) la maternidad
- b) la asunción de obligaciones familiares
- c) el estado civil
- d) todas son correctas

**39. Los actos y las cláusulas de los negocios jurídicos que constituyan o causen discriminación por razón de sexo se considerarán:**

- a) anulables
- b) nulos y sin efecto
- c) irregulares
- d) revisables

**40. En los litigios sobre acoso sexual y acoso por razón de sexo:**

- a) estará legitimado el Ministerio Fiscal y la persona acosada
- b) la persona acosada será la única legitimada
- c) estará legitimada cualquier persona que conozca los hechos
- d) ninguna es correcta

**41. Respecto a los procesos que versen sobre la defensa de la tutela judicial efectiva corresponde a las personas físicas y jurídicas con interés legítimo, la capacidad y legitimación para intervenir en los procesos:**

- a) civiles
- b) sociales



- c) contencioso-administrativos
- d) todas son correctas

**42.- Según el artículo 1 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, entre los objetivos de la Comunidad Valenciana se encuentra:**

- a) La conservación de la lengua, las costumbres y tradiciones propias del pueblo valenciano
- b) La consecución del autogobierno en los términos del Estatuto
- c) La autonomía política y administrativa de la Generalitat Valenciana
- d) La consecución de bienestar los valencianos

**43.- Según el artículo 38 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, el Síndic de Greuges es designado por:**

- a) Les Corts
- b) El Consell
- c) El Presidente del Consell
- d) El Conseller de Justícia

**44.- Según el artículo 30 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, entre las funciones del Consell, se encuentra:**

- a) Elegir al President de la Generalitat.
- b) Aprobar los presupuestos de la Generalitat y las emisiones de Deuda Pública.
- c) Responder políticamente de forma solidaria ante les Corts.
- d) Presentar ante la Mesa del Congreso proposiciones de ley y nombrar a los Diputados encargados de defenderlas.

**45. -Según el artículo 14 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, tendrán carácter preceptivo y previo, para el procedimiento de alteración de términos municipales, los informes emitidos por los siguientes Organismos:**

- a) Consell Tècnic de Delimitació Territorial; Diputació Provincial correspondiente; y dictamen del Consell Jurídic Consultiu.
- b) Conselleria competente en materia de territorio; Diputació Provincial correspondiente; y dictamen del Consell Jurídic Consultiu
- c) Consell Tècnic de Delimitación Territorial; y Consell Jurídic Consultiu

- d) Consellería competente en materia de territorio; y Consell Técnico de Delimitació Territorial.

**46.- Según el artículo 14 de la Ley 8/2010, de 23 de junio, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana, la resolución que resuelva los expedientes de alteración de términos municipales revestirá forma de:**

- a) Decreto del Presidente de la Generalitat
- b) Decreto del Consell
- c) Resolución de la Consellería de Territorio
- d) Orden de la Consellería de Territorio.

**47.- Los servicios de secretaría e intervención se prestarán por las Diputaciones Provinciales:**

- a) A los municipios de menos de 1.000 habitantes
- b) A los municipios de menos de 5.000 habitantes
- c) A los municipios de población inferior a 20.000 habitantes
- d) A los municipios en régimen de concejo abierto.

**48.- De conformidad con artículo 21 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, las entidades locales no podrán exigir tasas por los servicios siguientes:**

- a) Protección Civil.
- b) Limpieza de la vía pública.
- c) Enseñanza en los niveles de educación obligatoria.
- d) Todas las respuestas anteriores son correctas.

**49.- Según establece el artículo 33 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, el devengo de las contribuciones especiales se produce:**

- a) En el momento de iniciarse la ejecución de las obras.
- b) En el momento en que las obras se hayan ejecutado.
- c) En el momento en que el servicio deje de prestarse.
- d) En el momento que hay un acuerdo.

**50.- Según establece el artículo 61 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, no están sujetos al Impuesto sobre Bienes Inmuebles:**

- a) Los que sean propiedad del Estado.
- b) Los de la Cruz Roja.



- c) Las carreteras, los caminos, las demás vías terrestres y los bienes del dominio público marítimo-terrestre e hidráulico, siempre que sean de aprovechamiento público y gratuito para los usuarios.
- d) Todos los bienes están sujetos al pago del IBI.

**PREGUNTAS DE RESERVA:**

**51.- Señale cuál de las siguientes es la relación correcta de los valores superiores del ordenamiento jurídico contemplada en el artículo 1.1 de la Constitución Española:**

- a) Justicia, libertad, pluralismo político e igualdad
- b) Libertad, legalidad, igualdad y pluralismo político
- c) Igualdad, libertad, responsabilidad y pluralismo político
- d) Pluralismo político, libertad, legalidad y justicia

**52.- Para calificar un riesgo desde el punto de vista de su gravedad, se valorarán conjuntamente:**

- a. las características del centro de trabajo y las condiciones personales del trabajador
- b. la probabilidad de que se produzca el daño y la severidad del mismo
- c. la existencia de procesos, actividades, operaciones, equipos o productos «potencialmente peligrosos» y con las medidas preventivas adoptadas
- d. el tipo de riesgo y el número de posibles afectados

**53.- De conformidad con el artículo 68.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el plazo de subsanación de la solicitud de iniciación de un procedimiento:**

- a) podrá ser ampliado prudencialmente en cualquier caso, hasta cinco días, a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales.
- b) es de diez días, ampliable en determinados casos por un plazo igual
- c) podrá ser ampliado prudencialmente, hasta cinco días, a petición del interesado o a iniciativa del órgano, cuando la aportación de los documentos requeridos presente dificultades especiales siempre que no se trate de procedimientos selectivos o de concurrencia competitiva
- d) no podrá ser objeto de ampliación en ningún caso

**APELLIDOS Y NOMBRE:**

**D.N.I.:**

**PRUEBAS PARA PRUEBAS PARA LA PROVISIÓN INTERINA DE UNA  
PLAZA DE ARQUITECTO Y CONSTITUCIÓN DE BOLSA DE TRABAJO**

**EJERCICIO PRÁCTICO**

El Sector A del Suelo Urbanizable ordenado pormenorizadamente de Mutxamel, que cuenta con Evaluación Ambiental, tiene una superficie de 120.000 m<sup>2</sup> con los siguientes parámetros urbanísticos:

- Aprovechamiento tipo,  $A_t = 0,25 \text{ U.A./m}^2\text{sb}$
- Índice de Edificabilidad neta,  $I_{En} = 0,40 \text{ m}^2\text{t/m}^2\text{sn}$
- Uso dominante: Residencial
- Coeficiente corrector para uso Residencial,  $C_{cr} = 1,00$
- Aprovechamiento subjetivo,  $A_s = 90\%$  del  $A_t$

Un propietario tiene una parcela bruta dentro del sector con una superficie de 1.600 m<sup>2</sup>

**Preguntas:**

1. Aprovechamiento urbanístico que le corresponde. **(0,5 puntos)**
2. Superficie de parcela neta que le corresponde. **(1,5 puntos)**
3. Para el caso de que no alcance la superficie mínima de parcela, fijada por el plan en 1.000 m<sup>2</sup>, calcular el coste del exceso de aprovechamiento teniendo en cuenta que está fijado para este sector en 200 euros por Unidad de Aprovechamiento. 200 €/U.A. **(1,5 puntos)**
4. Si en dicho sector, se pretendiera incluir como uso compatible el comercial hasta un 20% de la edificabilidad, explica brevemente qué trámite ambiental habría que realizar. **(1,5 puntos)**