



Parcelación de terrenos
OPP Licencia

1.- DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre y apellidos: _____ DNI: _____
En representación de: _____ DNI/CIF: _____
Domicilio a efectos de notificación: _____
Localidad: _____ Provincia: _____ Código Postal: _____
Teléfono: _____ Fax: _____ Correo Electrónico: _____

2.- DESCRIPCIÓN – INFORMACIÓN DE LOS TERRENOS

2.1.- Descripción de los terrenos:

El interesado expone que necesita efectuar la segregación o división de los terrenos cuya descripción en el Registro de la Propiedad se detalla a continuación:

Finca registral nº _____
Finca registral nº _____
Finca registral nº _____

2.2.- Emplazamiento de los terrenos: (Calle/Partida/Urbanización)

Terrenos sitios en: _____
Finca catastral (20 dígitos): _____ Polígono ____ Parcela ____
Finca catastral (20 dígitos): _____ Polígono ____ Parcela ____
Finca catastral (20 dígitos): _____ Polígono ____ Parcela ____

3.- DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA

3.1.- Documentación Común:

Fotocopia del DNI del solicitante. Fotocopia del DNI y poderes del representante, en su caso.
 Fotocopia carta pago TASA.

3.2.- Documentación Específica:

Dos ejemplares del Proyecto técnico se parcelación visado por el Colegio Profesional o acompañado de declaración responsable sustitutiva del visado (mod.1). El Proyecto tendrá el siguiente contenido mínimo:



Ajuntament de
Mutxamel

info@mutxamel.org

965955699

MUTXAMEL (ALACANT)

03110

AVDA. CARLOS SOLER, 46

CIF P0309000H

1. Descripción literal de la (s) finca (s) inicial (es), y de la (s) finca (s) resultante (s), adecuándose a la descripción (superficies, lindes, etc.) que se señala el Registro de la Propiedad. Debiendo señalar el número de finca registral y catastral de cada inmueble.
2. Descripción literal de las superficies que, en su caso, estén destinadas según el planeamiento a viales o zonas dotacionales de uso público, aunque aún no se hayan cedido al Ayuntamiento, así como la descripción de los linderos.
3. Plano de situación referido al planeamiento vigente.
4. Descripción gráfica: plano de la (s) finca (s) inicial (es), y de la (s) finca (s) resultante (s), acotados, expresivos de la forma, superficie y linderos de la (s) finca (s) inicial (es) y de la (s) resultante (s).
5. Los planos deberán describir los edificios, vallas y demás referencias topográficas necesarias para su comprobación.

Nota simple informativa del Registro de la Propiedad referido a la (s) finca (s) sobre la que se pretende la segregación o división.

3.2.1.- En caso de parcelaciones rústicas en suelo no urbanizable.

Para parcelaciones en terrenos de regadío, el interesado aporta, además:

- Un ejemplar más del Proyecto técnico de parcelación.
- Certificado original expedido por el Secretario de la Comunidad de Regantes, donde se identifique la (s) finca (s) y la extensión con derecho de riego de la (s) misma (s).

4.- LIQUIDACIÓN DE DERECHOS (A rellenar por la Administración)

Los ingresos correspondientes, de conformidad con las Ordenanzas Municipales en vigor, ingresados en el día de la fecha son los siguientes:

Tasa _____ €

5.- SOLICITUD

Atendiendo a lo consignado en el presente escrito, el interesado (Marcar con una X la que corresponda):

- SOLICITA LICENCIA DE PARCELACIÓN** de los terrenos descritos, o,
- SOLICITA la Declaración de Inecesariadad de la LICENCIA** de parcelación de los terrenos descritos.

En Mutxamel, a ____ de _____ de 2.01__

Fdo. El interesado o el representante acreditado

DNI del firmante: _____

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE MUTXAMEL

Ver Nota Informativa OPP

L'Ajuntament garanteix l'ús confidencial de les dades referides. Tot això en els termes de la Llei Orgànica 15/1999 de regulació del tractament automatitzat de dades de caràcter personal. Una vegada facilitats les dades anteriors, els interessats tindran dret a accedir als mateixos, rectificar-los i cancel·lar-los presentant la sol·licitud corresponent en l'Ajuntament de Mutxamel.